গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এর মধ্যে স্বাক্ষরিত

বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি

জুলাই ১, ২০১৬-জুন ৩০, ২০১৭

সূচিপত্র

সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র ৩

প্রস্তাবনা ৪

সেকশন ১: সংস্থার রূপকল্প (Vision). অভিলক্ষ্য (Mission) কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি ৫

সেকশন: ২ সংস্থার বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcom/Impact).. ৬

সেকশন ৩: কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্র ধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদনসূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ ৭

সংযোজনী ১: শব্দসংক্ষেপ (Acronyms) ১৪

সংযোজনী ২: কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী ইউনিট এবং পরিমাপ পদ্ধতি... ১৫

সংযোজনী ৩: কর্মসম্পাদন লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে অন্য মন্ত্রণালয়/বিভাগ/দপ্তর/সংস্থার নিকট সুনির্দিষ্ট কর্মসম্পাদন চাহিদাসমূহ..... ১৬

সংস্থার কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র
(Overview of the Performance of the Organization)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

মেগাসিটি ঢাকার ক্রমবর্ধমান জনসংখ্যার চাপ কমাতে এবং দেশের বিভিন্ন শ্রেণী পেশার জনগণের জন্য উন্নততর নাগরিক সুবিধা সম্বলিত পরিবেশবান্ধব আবাসনের সুযোগ সৃষ্টির লক্ষ্যে রাজউকের গৃহীত আবাসন প্রকল্পসমূহে সাম্প্রতিকালে ব্যাপক অগ্রগতি সাধিত হয়েছে। এর সুফল হিসেবে রাজউক পূর্বাচল নতুন শহর, উত্তরা ৩য় পর্ব এবং ঝিলমিল প্রকল্পে বিগত ৩ বছরে প্রায় ৯০০০টি প্লট হস্তান্তর করেছে। এছাড়া উত্তরা, গুলশান এবং হাতিরঝিল এলাকায় বহুতল এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণে উল্লেখযোগ্য অগ্রগতি সাধিত হয়েছে। ঢাকা শহরের যানজট নিরসনের উদ্যোগ হিসেবে রাজউক এয়ারপোর্ট রোড ও প্রগতি সরণির সংযোগস্থলে ৪টি লুপসহ ৩.১০ কিলোমিটার দীর্ঘ ফ্লাইওভার, তেজগাঁও শিল্প এলাকায় রেল লাইনের উপর ওভারপাস, পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প হয়ে ইস্টার্ণ বাইপাস সড়কে সরাসরি সংযোগ স্থাপনের লক্ষ্যে ৩০০ ফুট প্রশস্ত প্রায় ১৩ কিলোমিটার পূর্বাচল লিংক রোড, মাদানী এভিনিউ এর পূর্বমূখী সম্প্রসারণের লক্ষ্যে প্রগতি সরণি (নতুন বাজার) ইন্টারসেকশন হতে বালু নদী পর্যন্ত ৪ টি ব্রীজসহ ৬.১৮ কিলোমিটার রাস্তা এবং গুলশান-১ চত্বরের সন্নিকটে বহুতল কারপার্কিং ভবন নির্মাণ করা হয়েছে। রাজধানী ঢাকার সৌন্দর্যবর্ধন, বৃষ্টির পানি সংরক্ষণ করে জলাবদ্ধতা নিরসন ও পয়নিষ্কাশন ব্যবস্থা নিশ্চিত করার লক্ষ্যে বেগুনবাড়ি খালসহ হাতিরঝিল এলাকার সমন্বিত উন্নয়ন প্রকল্পের আওতায় ১০.৪০ কিলোমিটার মেইন ডাইভারশন স্যুয়ারেজ লাইন ও ৭.৭০ কিলোমিটার লোকাল ডাইভারশন স্যুয়ারেজ লাইন নির্মাণ করা হয়েছে। এ প্রকল্পে ৮.৮ কি.মি.সার্ভিস রোড, ৮ কি.মি. এক্সপ্রেসওয়ে, ৮টি ওভারপাস, ৪টি ব্রিজ ও ৩টি ভায়াডাক্ট নির্মাণ করা হয়েছে।

জুলাই, ২০০৭ হতে জুন, ২০১৫ মেয়াদে রাজউকের নিজস্ব অর্থায়নে এম.আই.এস প্রকল্পের আওতায় নকশা অনুমোদন শাখা ও নগর পরিকল্পনা শাখার ১৩ হাজার নথির ডিজিটাল আর্কাইভিং সম্পন্ন হয়। এছাড়া আইএফসি (ওয়ার্ল্ড ব্যাংক) এর সহায়তায় অনলাইনে ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র ও ইমারত নির্মাণ অনুমোদন সেবা ২২ ডিসেম্বর, ২০১৫ ইং উদ্বোধন করা হয়। প্রাথমিক পর্যায়ে ঢাকা মহানগরীর ধানমন্ডি ও লালবাগ এলাকার নাগরিকদের জন্য এ সেবা চালু করা হয়েছে।

সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহ:

বিভিন্ন শ্রেণি পেশার মানুষের জন্য আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণের লক্ষ্যে সারাদেশে যে সকল আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়নের উদ্যোগ গ্রহণ করা হয় বেশিরভাগ ক্ষেত্রেই সে সব প্রকল্পের জন্য জমি অধিগ্রহণ কাঙ্খিত সময়ের মধ্যে হয় না। জমি অধিগ্রহণ বিলম্বিত হলে জমির প্রকৃত মূল্য ডিপিপিতে অনুমোদিত ব্যয় অপেক্ষা বেড়ে যায়। বর্ধিত মূল্য অনুমোদনসহ অর্থ বিভাগ কর্তৃক অর্থ ছাড়ে আরো কিছু সময় ব্যয় হয়। বেশির ভাগ ক্ষেত্রেই অধিগ্রহণকৃত এলাকার স্থানীয় অধিবাসীরা প্রকল্প বাস্তবায়নের বিরুদ্ধাচরণ করে এবং মাঠ পর্যায়ে সক্রিয় উন্নয়ন বিরোধী সামাজিক, রাজনৈতিক অপশক্তির ইন্ধন ও অপতৎপরতার কারণে প্রকল্প বাস্তবায়ন বিলম্বিত হয়। ইতোমধ্যে নির্মাণ সামগ্রীর মূল্যও বেড়ে যায়। এভাবে প্রকল্পের ব্যয় এবং বাস্তবায়নকাল দুইই বেড়ে যায়। যে কারণে বরাদ্দ প্রাপকদের নিকট প্লট/ফ্ল্যাট হস্তান্তরে দীর্ঘসূত্রিতার সৃষ্টি হয়। বিদ্যমান প্রতিকূলতা মোকাবেলা করে ঢাকা মহানগরীর সর্বস্তরের মানুষের জন্য পর্যায়ক্রমে শতভাগ আবাসনের ব্যবস্থা করা রাজউকের জন্য একটি বড় চ্যালেঞ্জ। পাশাপাশি অননুমোদিতভাবে আবাসন প্রকল্প ও স্থাপনা নির্মাণ বন্ধ করে Detailed Area Plan (DAP) এবং বিদ্যমান আইন ও বিধিমালা মোতাবেক পরিকল্পিত নগর উন্নয়ন রাজউকের আরেকটি বড় চ্যালেঞ্জ।

ভবিষ্যত পরিকল্পনা:

পূর্বাচল নতুন শহর, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল আবাসিক প্রকল্প এবং উত্তরা এপার্টমেন্ট প্রকল্পে উন্নয়ন কাজ সম্পন্ন ও সকল প্রকার নাগরিক সুবিধার সংস্থান করে জনসাধারণের বাস উপযোগী করা, ঢাকা মহানগরীর পরিবেশগত উন্নয়ন ও সৌন্দর্য বর্ধনের লক্ষ্যে পূর্বাচল লিংক রোডের উভয় পাশে খাল খনন ও উন্নয়ন, গুলশান-বনানী-বারিধারা ও উত্তরা লেকে বিদ্যমান স্যুয়ারেজ লাইন বিচ্ছিন্ন করণ, লেক খনন ও লেক পাড় সংরক্ষণ কাজের পাশাপাশি জনগণের বিনোদন সুবিধা সৃষ্টি, আবাসিক প্রকল্প এলাকায় লেক খনন ও উন্নয়ন, বৃক্ষ রোপন ইত্যাদি। ঢাকা শহরে বিদ্যমান আবাসিক ভবনের বাণিজ্যিক ব্যবহার এবং অনুমোদিত ভবনের নকশায় চিহ্নিত কারপার্কিং স্থানের ভিন্ন ব্যবহার রোধ করার মাধ্যমে যানজট লাঘবকরণ ও ইউটিলিটি সার্ভিসের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণ।

২০১৬-১৭ অর্থ বছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহ:

১. পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল প্রকল্পে প্রায় ৪০০০টি আবাসিক প্লট হস্তান্তর।
২. উত্তরা এপার্টমেন্ট প্রকল্পে ১৩৫০টি ফ্ল্যাট বরাদ্দ প্রাপকদের নিকট হস্তান্তর।

উপক্রমণিকা (Preamble)

সরকারী দপ্তর/সংস্থাসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি, স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি জোরদার করা, সুশাসন সংহতকরণ এবং সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে রূপকল্প ২০২১ এর যথাযথ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে-

চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

এবং

সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর মধ্যে ....২০১৬.... সালের ....জুন.... মাসের ....২৬.... তারিখে এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয়পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেন:

F:\Zakir Hafiz Sir\APA Folder\22.06.2016 APA (2016-2017).doc

সেকশন-১

সংস্থার রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision):

রাজউক এর আওতাধীন এলাকার পরিকল্পিত ও টকসই উন্নয়ন।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission):

সুষ্ঠু পরিকল্পনা ও গবেষণার মাধ্যমে জমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করে দেশের স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য টেকসই, নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন এবং পরিকল্পিত নগরায়ন।

১.৩ কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ (Strategic Objectives)

১.৩.১ সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ:

১. টেকসই, নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ
২. পরিকল্পিত নগরায়ন
৩. সরকারী/আধাসরকারী/স্বায়ত্বশাসিত দপ্তর সমূহের জন্য অধিক সুযোগ-সুবিধা সম্পন্ন ভবন/অফিস অবকাঠামোর উন্নয়নের লক্ষ্যে রাজউকের বাস্তবায়নাধীন প্রকল্পসমূহে প্রাতিষ্ঠানিক প্লট উন্নয়ন
৪. সরকারি মালিকানাধীন জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণ।

১.৩.২ আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ:

১. উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মানোন্নয়ন
২. দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন
৩. প্রশাসনিক সংস্কার ও নৈতিকতার উন্নয়ন
৪. তথ্য অধিকার ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ বাস্তবায়ন
৫. আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন

১.৪ কার্যাবলী (Functions)

১. রাজউক আওতাধীন এলাকার মাস্টার প্লান, স্ট্রাকচার প্লান এবং ডিটেইল এরিয়া প্লান প্রণয়ন।
২. পরিকল্পিত নতুন শহর নির্মাণ।
৩. যানজট নিরসনে সড়ক এবং সেতু, ওভারপাস, ফ্লাইওভার ইত্যাদি সড়ক অবকাঠামো নির্মাণ, বহুতল কার-পার্কিং নির্মাণ এবং পার্ক ও লেক সংরক্ষণ ও উন্নয়ন
৪. বিদ্যমান আইন ও বিধিমালা মোতাবেক ইমারত নির্মাণ, বেসরকারী আবাসন প্রকল্প অনুমোদন ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।

সেকশন-২

সংস্থার বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব	চূড়ান্ত ফলাফল সূচক	একক	প্রকৃত অর্জন		লক্ষ্যমাত্রা ২০১৬-২০১৭	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র
			২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬		২০১৭-২০১৮	২০১৮-২০১৯		
পরিকল্পিত নগর সম্প্রসারণ	পরিকল্পিত নতুন শহর সৃষ্টি	একর			৫০০	৫০০	৫০০	বাংলাদেশ পুলিশ, ডেসকো,ঢাকা [illegible]	বার্ষিক প্রতিবেদন

E:\Zakir\Hafiz Sir\APA Folder\22.06.2016 APA (2016-2017).doc

সেকশন ৩

কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন		লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৬-২০১৭					প্রক্ষেপণ ২০১৭-২০১৮	প্রক্ষেপণ ২০১৮-২০১৯
						২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬, মার্চ, ২০১৬ পর্যন্ত	অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ														
[১] স্বল্প ও মধ্যম আয়ের পরিবারের জন্য টেকসই, নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ	২৫	[১.২] আবাসিক প্রকল্প এলাকার ভূমি উন্নয়ন	[১.২.১] উন্নয়নকৃত ভূমির আয়তন	একর	৫.০০		৩৯১	৬০০	৫০০	৪০০	৩০০	২০০	১০০	৫০
		[১.৩] ফ্ল্যাট বরাদ্দকরণ	[১.৩.১] বরাদ্দকৃত ফ্ল্যাট	সংখ্যা	৪.০০		০	৫০০	৪৫০	৪০০	৩৫০	৩০০	১০০০	১০০০
		[১.৪] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[১.৪.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের আয়তন	লক্ষ বর্গফুট	৩.০০		১৮.৫১	৪০.০০	৩০.০০	২৫.০০	২০.০০	১৫.০০	১০.০০	১০.০০
		[১.৮] আবাসন প্রকল্প এলাকায় অভ্যন্তরীণ রাস্তা নির্মাণ	[১.৮.১] রাস্তার দৈর্ঘ্য	কিলোমিটার	৫.০০		৪৪.৭	১২০	৯০	৬০	৫০	৪০	২৫	২৫
		[১.৯] আবাসন প্রকল্প এলাকায় অভ্যন্তরীন রাস্তার সংযোগ সেতু নির্মাণ	[১.৯.১] সেতুর সংখ্যা	সংখ্যা	৫.০০		১১	১৬	১২	৮	৬	৪	৪	৩
		[১.১০] লেক খনন	[১.১০.১] খননকৃত লেকের দৈর্ঘ্য	কিঃমিঃ	৩.০০			৩.৮	৩.০	২.৮	২.৫	২.২	২	৩

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যে মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন		লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৬-২০১৭					প্রক্ষেপণ ২০১৭-২০১৮	প্রক্ষেপণ ২০১৮-২০১৯
						২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬. মার্চ, ২০১৬ পর্যন্ত	অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
[২] পরিকল্পিত নগরায়ন	৩৯	[২.৩] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদান	[২.৩.১] প্রদানকৃত ছাড়পত্রের সংখ্যা	সংখ্যা	১০.০০		১১৯৩	১৫০০	১২০০	১০০০	৮০০	৭০০	১২০০	১০০০
		[২.৪] ভবনের প্ল্যান অনুমোদন/নিষ্পত্তি।	[২.৪.১] অনুমোদনকৃত প্লান	সংখ্যা	১০.০০		২২৭০	৩৭৫০	৩৫০০	৩০০০	২৭৫০	২৫০০	২০০০	৩০০০
		[২.৫] আবাসন প্রকল্প অনুমোদন	[২.৫.১] অনুমোদিত প্রকল্প সংখ্যা	সংখ্যা	৩.০০			৩	২	১			৩	৩
		[২.৬] Detailed Area Plan (DAP) হালনাগাদকরণ	[২.৬.১] Interim Report দাখিল	তারিখ	৫.০০			৩১.১২.২০১৬	১৫.০১.২০১৭	২২.০১.২০১৭	৩০.০১.২০১৭	০৭.০২.২০১৭		
			[২.৬.২] Draft Plan দাখিল	তারিখ	৪.০০			৩০.০৬.২০১৭	-	-	-	-		
		[২.৭] আবাসিক এলাকা হতে বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠান অপসারণ	[২.৭.১] আবাসিক এলাকায় স্থাপিত বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠানের তালিকা প্রস্তুতকরণ	তারিখ	৭.০০			০১.০৩.২০১৭	০১.০৪.২০১৭	১৫.০৪.২০১৭	৩০.০৪.২০১৭	১৫.০৫.২০১৭		

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যে মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন		লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৬-২০১৭					প্রক্ষেপণ ২০১৭-২০১৮	প্রক্ষেপণ ২০১৮-২০১৯
						২০১৪-২০১৫	২০১৫-২০১৬ (মার্চ, ২০১৬ পর্যন্ত)	অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
								১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
[৩] মন্ত্রণালয়/বিভাগ/দপ্তর/সংস্থার জন্য আধুনিক সুযোগ সুবিধা সম্পন্ন ভবন/অফিস/অবকাঠামোর উন্নয়ন	৪.০০	[৩.৪] সরকারী/আধা-সরকারী/বৈদেশিক/কূটনৈতিক দপ্তর/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে জমি বরাদ্দ প্রদান।	[৩.৪.১] বরাদ্দকৃত জমি	একর	৪.০০		১৪.০০	৫	৪	৩	২	১	১	৩

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	ভিত্তি বছর ২০১৪-২০১৫	প্রকৃত অর্জন * ২০১৫-২০১৬ (মার্চ, ২০১৬ পর্যন্ত)	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৬-২০১৭ অসাধারণ ১০০%	অতি উত্তম ৯০%	উত্তম ৮০%	চলতি মান ৭০%	চলতি মানের নিম্নে ৬০%	প্রক্ষেপণ ২০১৭-২০১৮	প্রক্ষেপণ ২০১৮-২০১৯
[৫] সরকারী মালিকানাধীন সম্পদের সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণ	১২	[৫.৩] অধিগ্রহণকৃত সম্পত্তির ডাটাবেজ হালনাগাদকরণ	[৫.৩.১] ডাটাবেজ হালনাগাদকৃত	তারিখ	৮.০০			৩০.০৬.১৭						
		[৫.৪] অবৈধ দখলদার উচ্ছেদপূর্বক সরকারী মালিকানাধীন সম্পত্তি অবৈধ দখলমুক্তকরণ	[৫.৪.১] অবৈধ দখলমুক্ত জমির পরিমাণ	একর	৪.০০		৩.৫২	২	১.৭৫	১.৫	১.২৫	১	২	৩

দপ্তর/সংস্থার আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

(মোট মান-২০)

কলাম-১	কলাম-২	কলাম-৩	কলাম-৪		কলাম-৫	কলাম-৬				
কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight of Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সূচক (Performance Indicator)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of PI)	লক্ষ্যমাত্রার মান -২০১৬-১৭				
						অসাধারণ (Excellent)	অতি উত্তম (Very Good)	উত্তম (Good)	চলতি মান (Fair)	চলতিমানের নিম্নে (Poor)
						১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%
দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন	৬	২০১৬-১৭ অর্থবছরের খসড়া বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি দাখিল	নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে খসড়া চুক্তি মন্ত্রণালয়/বিভাগে দাখিলকৃত	তারিখ	১	১৯ মে	২২ মে	২৪ মে	২৫ মে	২৬ মে
		মাঠপর্যায়ের কার্যালয়সমূহের সঙ্গে ২০১৬-১৭ অর্থবছরের বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষর	নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে চুক্তি স্বাক্ষরিত	তারিখ	১	২১-৩০ জুন	-	-	-	-
		২০১৫-১৬ অর্থবছরের বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির মূল্যায়ন প্রতিবেদন দাখিল	নির্ধারিত তারিখে মূল্যায়ন প্রতিবেদন দাখিলকৃত	সংখ্যা	১	১৪ জুলাই	১৭ জুলাই	১৮ জুলাই	১৯ জুলাই	২০ জুলাই
		২০১৬-১৭ অর্থবছরের বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন পরিবীক্ষণ	ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন দাখিলকৃত	সংখ্যা	১	৪	৩	২	-	-
		২০১৬-১৭ অর্থবছরের বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির অর্ধবার্ষিক মূল্যায়ন প্রতিবেদন দাখিল	নির্ধারিত তারিখে অর্ধবার্ষিক মূল্যায়ন প্রতিবেদন দাখিলকৃত	তারিখ	১	২২ জানুয়ারি	২৩ জানুয়ারি	২৪ জানুয়ারি	২৫ জানুয়ারি	২৬ জানুয়ারি
		বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির সঙ্গে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাদের প্রণোদনা প্রদান	বৈদেশিক প্রশিক্ষণে প্রেরিত কর্মকর্তা	সংখ্যা	১	৩	২	১	-	-
দক্ষতা ও নৈতিকতার উন্নয়ন	৩	সরকারি কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত প্রশিক্ষণসহ বিভিন্ন বিষয়ে কর্মকর্তা/কর্মচারীদের জন্য প্রশিক্ষণ আয়োজন	প্রশিক্ষণের সময়*	জনঘণ্টা	১	৬০	৫৫	৫০	৪৫	৪০
		জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল বাস্তবায়ন	২০১৬-১৭ অর্থবছরের শুদ্ধাচার বাস্তবায়ন কর্মপরিকল্পনা এবং বাস্তবায়ন পরিবীক্ষণ কাঠামো প্রণীত ও দাখিলকৃত	তারিখ	১	১৫ জুলাই	৩১ জুলাই	-	-	-
			নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে ত্রৈমাসিক পরিবীক্ষণ প্রতিবেদন দাখিলকৃত	সংখ্যা	১	৪	৩	২	-	-
তথ্য অধিকার ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ বাস্তবায়ন	২	তথ্য বাতায়ন হালনাগাদকরণ	তথ্য বাতায়ন হালনাগাদকৃত	%	১	প্রতি মাসের ১ম সপ্তাহ	প্রতি মাসের ২য় সপ্তাহ	প্রতি মাসের ৩য় সপ্তাহ	-	-
		বার্ষিক প্রতিবেদন প্রণয়ন ও প্রকাশ	বার্ষিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশিত	তারিখ	১	১৫ অক্টোবর	২৯ অক্টোবর	১৫ নভেম্বর	৩০ নভেম্বর	১৫ ডিসেম্বর
কার্যপদ্ধতি ও সেবার মানোন্নয়ন	৫	ই-ফাইলিং পদ্ধতি প্রবর্তন	দপ্তর/সংস্থায় ই-ফাইলিং পদ্ধতি প্রবর্তিত	তারিখ	১	২৮ ফেব্রুয়ারি	৩০ মার্চ	৩০ এপ্রিল	৩১ মে	২৯ জুন
		পিআরএল শুরুর ২ মাস পূর্বে সংশ্লিষ্ট কর্মচারীর পিআরএল, ছুটি নগদায়ন ও পেনশন মঞ্জুরিপত্র যুগপৎ জারি নিশ্চিতকরণ	পিআরএল শুরুর ২ মাস পূর্বে সংশ্লিষ্ট কর্মচারীর পিআরএল, ছুটি নগদায়ন ও পেনশন মঞ্জুরিপত্র যুগপৎ জারিকৃত	%	১	১০০	৯০	৮০	-	-

* ৬০ ঘণ্টা প্রশিক্ষণের মধ্যে অন্যূন ২০ঘণ্টা সরকারি কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত প্রশিক্ষণ অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

কলাম-১	কলাম-২	কলাম-৩	কলাম-৪		কলাম-৫	কলাম-৬				
কৌশলগত উদ্দেশ্য (Strategic Objectives)	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান (Weight of Strategic Objectives)	কার্যক্রম (Activities)	কর্মসম্পাদন সুচক (Performance Indicator)	একক (Unit)	কর্মসম্পাদন সূচকের মান (Weight of PI)	লক্ষ্যমাত্রার মান -২০১৬-১৭				
						অসাধারণ (Excellent)	অতি উত্তম (Very Good)	উত্তম (Good)	চলতি মান (Fair)	চলতিমানের নিম্নে (Poor)
						১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%
		সেবা প্রক্রিয়ায় উদ্ভাবন কার্যক্রম বাস্তবায়ন	দপ্তর/সংস্থার কমপক্ষে একটি অনলাইন সেবা চালুকৃত	তারিখ	১	৩১ ডিসেম্বর	৩১ জানুয়ারি	২৮ ফেব্রুয়ারি	-	-
			দপ্তর/সংস্থার কমপক্ষে ৩ টি সেবাপ্রক্রিয়া সহজীকৃত	তারিখ	১	৩১ ডিসেম্বর	৩১ জানুয়ারি	২৮ ফেব্রুয়ারি	-	-
		অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা বাস্তবায়ন	নিষ্পত্তিকৃত অভিযোগ	%	১	৯০	৮০	৭০	৬০	৫০
কর্ম পরিবেশ উন্নয়ন	৩	অফিস ভবন ও আঙ্গিনা পরিচ্ছন্ন রাখা	নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে অফিস ভবন ও আঙ্গিনা পরিচ্ছন্ন	তারিখ	১	৩০ নভেম্বর	৩১ ডিসেম্বর	৩১ জানুয়ারি	-	-
		সেবা প্রত্যাশী এবং দর্শনার্থীদের জন্য টয়লেটসহ অপেক্ষাগার (waiting room) এর ব্যবস্থা করা	নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে সেবা প্রত্যাশী এবং দর্শনার্থীদের জন্য টয়লেটসহ অপেক্ষাগার চালুকৃত	তারিখ	১	৩০ নভেম্বর	৩১ ডিসেম্বর	৩১ জানুয়ারি	-	-
		সেবার মান সম্পর্কে সেবাগ্রহীতাদের মতামত পরিবীক্ষণের ব্যবস্থা চালু করা	সেবার মান সম্পর্কে সেবাগ্রহীতাদের মতামত পরিবীক্ষণের ব্যবস্থা চালুকৃত	তারিখ	১	৩০ নভেম্বর	৩১ ডিসেম্বর	৩১ জানুয়ারি	-	-
আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন	১	অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি কার্যক্রমের উন্নয়ন	বছরে অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকৃত	%	১	৫০	৪৫	৪০	৩৫	৩০

আমি, চেয়ারম্যান, রাজউক, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় মন্ত্রী, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এর প্রতিনিধি সচিব, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এর নিকট অঙ্গীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, সচিব, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার এর মাননীয় মন্ত্রী, গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় এর প্রতিনিধি হিসেবে চেয়ারম্যান, রাজউক এর নিকট অঙ্গীকার করছি যে, এই চুক্তিতে বর্ণিত ফলাফল অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিতঃ

(মোঃ আব্দুর রহমান)

চেয়ারম্যান
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা

মোঃ আব্দুর রহমান
অতিরিক্ত সচিব
চেয়ারম্যান (অতিরিক্ত দায়িত্ব)
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা।

২৬/৬/২০১৬ ইং।
তারিখ

সচিব
গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়

২৬/০৬/২০১৬
তারিখ

সংযোজনী-১

শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)

ক্রমিক নম্বর	শব্দসংক্ষেপ	বিবরণ
১	গৃগম	গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়
২	রাজউক	রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

সংযোজনী-২

কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী ইউনিট এবং পরিমাপ পদ্ধতি

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী ইউনিট	পরিমাপ পদ্ধতি এবং উপাত্ত সূত্র	সাধারণ মন্তব্য
[১.১] আবাসিক প্রকল্প এলাকার ভূমি উন্নয়ন	[১.২.১] উন্নয়নকৃত ভূমির আয়তন	আবাসন প্রকল্পসমূহে ৬০০ একর ভূমি উন্নয়ন করা হবে।	পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[১.৩] ফ্ল্যাট বরাদ্দকরণ	[১.৩.১] বরাদ্দকৃত ফ্ল্যাট	রাজউক ফ্ল্যাট প্রকল্পের আওতায় বিভিন্ন শ্রেণী পেশার মানুষের মধ্যে প্রায় ৫০০ ফ্ল্যাট বরাদ্দ প্রদান করা হবে।	এস্টেট শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[১.৪] ফ্ল্যাট নির্মাণ	[১.৪.১] নির্মিত ফ্ল্যাটের আয়তন	রাজউকের আওতায় উত্তরা ফ্ল্যাট প্রকল্পে প্রায় ৪০ লাখ বর্গফুট আয়তন বিশিষ্ট (ফ্লোর স্পেস) বিভিন্ন শ্রেণীর ফ্ল্যাট নির্মান করা করবে।	উত্তরা এপার্টমেন্ট প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[১.৮] আবাসন প্রকল্প এলাকায় অভ্যন্তরীণ রাস্তা নির্মাণ	[১.৮.১] রাস্তার দৈর্ঘ্য	আবাসন প্রকল্পসমূহে অভ্যন্তরীণ রাস্তা নির্মাণ করা হবে।	পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[১.৯] আবাসন প্রকল্প এলাকায় অভ্যন্তরীন রাস্তার সংযোগ সেতু নির্মাণ	[১.৯.১] সেতুর সংখ্যা	আবাসন প্রকল্পসমূহে অভ্যন্তরীণ রাস্তার উপর সেতু নির্মাণ করা হবে।	পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[১.১০] লেক খনন	[১.১০.১] খননকৃত লেকের দৈর্ঘ্য	গুলশান-বনানী-বারিধারা, উত্তরা লেকে খনন কাজ করা হবে।	গুলশান-বনানী-বারিধারা ও উত্তরা লেক প্রকল্প দপ্তর।	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[২.৩] ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র প্রদান	[২.৩.১] প্রদানকৃত ছাড়পত্রের সংখ্যা	রাজধানীর কোন স্থানে ভবন নির্মাণ করতে হলে উক্ত জমিতে ইমারত নির্মাণ করা যাবে কিনা, ইমারত নির্মাণ করা গেলে কি ধরণের ইমারত নির্মাণ করা যাবে সে বিষয়ে রাজউক হতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্র প্রদান করা হয়।	নগর পরিকল্পনা শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[২.৪] ভবনের প্ল্যান অনুমোদন/নিষ্পত্তি।	[২.৪.১] অনুমোদনকৃত প্লান	রাজউক এর আওতাধীন এলাকায় ভবন নির্মাণের জন্য প্ল্যান অনুমোদন দেয়া হয়।	উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[২.৫] আবাসন প্রকল্প অনুমোদন	[২.৫.১] অনুমোদিত প্রকল্প সংখ্যা	নগরপরিকল্পনা শাখা বেসরকারী আবাসন প্রকল্প অনুমোদন করে।	নগর পরিকল্পনা শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[২.৬] Detailed Area Plan (DAP) হালনাগাদকরণ	[২.৬.১] Interim Report দাখিল	DAP হালনাগাদকরণের জন্য কনসালটেন্ট নিয়োগ করা হয়েছে।	DAP প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
	[২.৬.২] Draft Plan দাখিল	DAP হালনাগাদকরণের জন্য কনসালটেন্ট নিয়োগ করা হয়েছে।	DAP প্রকল্প দপ্তর	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[২.৭] আবাসিক এলাকা হতে বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠান অপসারণ	[২.৭.১] আবাসিক এলাকায় স্থাপিত বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠানের তালিকা প্রস্তুতকরণ	আবাসিক এলাকায় স্থাপিত বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠান অপসারণের কার্যক্রম পরিচালিত হবে।	উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[৩.৪] সরকারী/আধা-সরকারী/বৈদেশিক/কূটনৈতিক দপ্তর/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে জমি বরাদ্দ প্রদান।	[৩.৪.১] বরাদ্দকৃত জমি	রাজউক এর বিভিন্ন শহর উন্নয়ন প্রকল্পে সরকারী/আধা-সরকারী/বৈদেশিক/কূটনৈতিক দপ্তর/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে জমি বরাদ্দ প্রদান করা হয়।	এস্টেট শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[৫.৩] অধিগ্রহণকৃত সম্পত্তির ডাটাবেজ হালনাগাদকরণ	[৫.৩.১] ডাটাবেজ হালনাগাদকৃত	অধিগ্রহণকৃত সম্পত্তির ডাটাবেজ হালনাগাদকরণ একটি চলমান প্রক্রিয়া।	এম.আই.এস ও ভূমি শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	
[৫.৪] অবৈধ দখলদার উচ্ছেদপূর্বক সরকারী মালিকানাধীন সম্পত্তি অবৈধ দখলমুক্তকরণ	[৫.৪.১] অবৈধ দখলমুক্ত জমির পরিমাণ	অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ করে সরকারী সম্পত্তি উদ্ধার কার্যক্রম চলমান থাকবে।	উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ/প্রকৌশল/আইন শাখা	বার্ষিক প্রতিবেদন	

সংযোজনী ৩: অন্য মন্ত্রণালয়/বিভাগ/দপ্তর/সংস্থা-এর নিকট সুনির্দিষ্ট কর্মসম্পাদন চাহিদাসমূহ

সংস্থার ধরণ	সংস্থার নাম	সংশ্লিষ্ট কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	উক্ত প্রতিষ্ঠানের নিকট চাহিদা/প্রত্যাশা	প্রত্যাশার যৌক্তিকতা	উক্ত সংস্থার নিকট চাহিদার মাত্রা উল্লেখ করুন	প্রত্যাশা পূরণ না হলে সম্ভাব্য প্রভাব
আইন প্রয়োগকারী সংস্থা	বাংলাদেশ পুলিশ	[১.১] আবাসিক প্রকল্প এলাকার ভূমি উন্নয়ন	[১.১.১] উন্নয়নকৃত ভূমির আয়তন	প্রকল্প এলাকায় অবৈধ ঘর-বাড়ী/স্থাপনা উচ্ছেদ কাজে পুলিশ ফোর্স নিয়োগ	আইন শৃঙ্খলা পরিস্থিতি নিয়ন্ত্রণ	২০%	প্লট হস্তান্তর বিলম্বিত হবে।
আইন প্রয়োগকারী সংস্থা	বাংলাদেশ পুলিশ	[৫.৪] অবৈধ দখলদার উচ্ছেদপূর্বক সরকারী মালিকানাধীন সম্পত্তি অবৈধ দখলমুক্তকরণ	[৫.৪.১] অবৈধ দখলমুক্ত জমির পরিমাণ	উচ্ছেদ কাজে পুলিশ ফোর্স নিয়োগ	আইন শৃঙ্খলা পরিস্থিতি নিয়ন্ত্রণ	২০%	সরকারী মালিকানাধীন জমি বেহাত হতে পারে।